

云南农业大学第八栋学生宿舍修缮改造工程

施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目云南农业大学第八栋学生宿舍修缮改造工程已由云南省教育厅（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以云教复[2018]1号、云财教[2017]33号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为云南农业大学，建设资金来自财政资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为云南农业大学。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：昆明市盘龙区云南农业大学校园内。

2.2 计划工期：45日历天（包含节假日）。

2.3 质量要求：符合《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013，及国家（行业）现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准、国家行业主管部门指导工程建设的有关文件及招标文件的内容，并一次性验收合格。

2.4 其他内容：项目概况：建筑总面积 9623.52 平方米，修缮内容主要包括宿舍、卫生间、走道的土建，给排水、电气改造，门、窗全部更新，屋面防水更新、太阳能拆装等工程内容，预算建安工程总造价为 6782006.88 元。具体以实际工程量清单为准。

（包括招标项目的建设地点、计划工期等内容的详细说明）。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：云南农业大学第八栋学生宿舍修缮改造工程，工程量清单所包括的所有工作（具体工作内容以实际工程量清单为准）（招标范围应涵盖《建筑业企业资质标准》中的承包范围的主要内容等详细说明）。

招标规模：云南农业大学第八栋学生宿舍：建筑总面积 9623.52 平方米，修缮内容主要包括宿舍、卫生间、走道的土建，给排水、电气改造，门、窗全部更新，屋面防水更新、太阳能拆装等工程内容，预算建安工程总造价为 6782006.88 元。具体以实际工程量清单为准。（招标规模应根据《建筑业企业资质标准》中从业标准，包括招标项目面积、高度、跨度、金额等内容的详细说明）。

4. 投标人资格要求

投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；

具备有效安全生产许可证；

当前未被建设行政主管部门取消投标资格；

投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。

项目负责人资格：建筑工程专业，贰级及以上注册建造师；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；具有工程师及以上职称，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

技术负责人：具有工程师及以上职称；职称证原件需提交到开标现场查验。

财务要求：2014年至2016年（年份要求）有效的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书）若2015年后成立的公司，按照成立年份提供。

企业业绩要求：投标人2015年至今承担过2项以上（含2项）单项合同金额不低于400万元的房屋建筑施工业绩。需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

项目负责人业绩要求：2015年至今承担过1项以上（含1项）单项合同金额不低于400万元的房屋建筑施工业绩，需提供合同协议书和工程竣工验收证明材料。

人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》。

其他要求：1、信誉要求：信誉良好，投标人当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停和取消投标资格，未在“信用中国（云南）<http://www.yncredit.gov.cn/>”及“信用中国 <http://www.creditchina.gov.cn/>”有失信行为的被执行人。

2、投标人的企业、法定代表人、项目负责人无职务犯罪记录，并提供检察机关出具的行贿犯罪告知函，开具时间须为本项目招标公告发布之日后。

3、省外企业须提供省外企业基本信息登记证或有效的入滇备案登记证。

4、本次招标不接受联合体投标。

5、投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质和安全生产许可证。

（要求投标人其他资格的应详细明确，且不得违反相关规定和强制性条款）。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者（以网上公告时间为准），登录云南省公共资源交易中心网（网址：<http://www.ynggzyxx.gov.cn>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ；招标电子商务标文件，格式为*.ZBS）。未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易中心网（网址：<http://www.ynggzyxx.gov.cn>）完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。获取招标文件应该在在招标公告截止时间前。投标人需在开标现场递交1份电子投标文件（光盘），确保电子投标文件（光盘）与网上上传的电子投标文件一致，若

出现不一致，不一致时以网上上传电子文件为准。

5.2 其他要求：5.2.1. 招标文件的获取：请投标人在完成线上报名后，于 2018 年 05 月 15 日至 2018 年 05 月 21 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9:00 时至 11:30 时，下午 13:30 时至 17:00 时（北京时间，下同），携带法定代表人身份证明书、授权委托书（原件）及电子招标报名成功截图；省外企业需携带省外企业入滇信息登记证或有效的入滇备案登记证原件，在云南蓝本招标咨询有限公司（昆明市五华区正大巷鑫苑小区别墅 38 幢）购买招标文件。

5.2.2. 招标文件每套售价 1200 元，售后不退。本项目不提供邮购招标文件服务

5.2.3. 未按 5.1、5.2.1 条要求报名并确认的投标人视为未完成报名，所递交的投标文件将不予接收。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）以网上公告时间为准。

6.2 网上上传：网上上传网址为 <http://www.ynggzyxx.gov.cn>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。投标人根据拟要投标的项目，按照网上投标系统要求上传全部投标文件，投标文件上传后须自行检查投标文件的完整性并进行确认签名后，方完成全部投标文件网上上传操作。投标人可自行打印“上传投标文件回执”。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：网上递交投标文件后，还须到开标现场递交刻录投标文件的光盘，地点云南省公共资源交易中心二楼 4 号开标厅（昆明市高新区科发路 269 号），逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件（光盘），视为撤回投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云南省建设工程招标投标监督管理网（www.ynzb.com）、云南省公共资源交易信息网（www.ynggzyxx.gov.cn）及云南省建筑市场监管与诚信信息网（<http://119.62.114.115/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://cebpubservice.com>）（其他发布公告的媒介全称）上发布。

8. 联系方式

招标人：	云南农业大学	招标代理机构：	<u>云南蓝本招标咨询有限公司</u>
地址：	昆明市盘龙区沣源路 452 号	地址：	<u>昆明市五华区鑫苑小区别墅 38 幢</u>
邮编：	/	邮编：	<u>650106</u>
联系人：	张发春	联系人：	<u>白玉琴、郑德伟</u>
电话：	13708441204	电话：	<u>0871-64158494、13518757314</u>

传真： /
电子邮件： ___/
网址： ___/
开户银行： ___/
账号： ___/

传真： 0871-64158494
电子邮件： ___/
网址： ___/
开户银行： 建设银行昆明市东寺街支行
账号： 53001618658051001601

行政监督单位：云南省建设工程招标投标管理办公室（填写县级以上住房和城乡建设行政
监管机构名称）

监 督 电 话：0871-64320979