

# 云南农业大学工科教学综合实训中心场地平整及东校区人行道路改造工程监理竞争性磋商谈判公告

## 1、概况

云南农业大学工科教学综合实训中心场地平整及东校区人行道路改造工程监理项目，建设资金来源为自筹，项目已具备投标条件。现通过公开竞争性磋商谈判的方式来选定监理单位承担该项目的监理工作。

## 2、磋商内容

2.1 项目名称：**云南农业大学工科教学综合实训中心场地平整及东校区人行道路改造工程监理竞争性磋商项目**

### 2.2 工程内容：

2.2.1 云南农业大学工科教学综合实训中心场地平整主要内容有：工科教学综合实训中心建设项目用地清理及场地平整。用地范围约 42 亩；包括用地范围内树木杂草和其它附着物的清除外运，50cm 厚耕植土清理外运，30cm 厚内场地平整，周边临时道路开通等；

2.2.2 人行道路改造工程主要内容有：人行道路基及透水砖铺装，障碍建筑物、构筑物的拆除清理及绿化苗木移栽修理，花池树池砌筑及饰面，局部挡墙及台阶砌筑铺装，局部机动车道路修补，局部防护栏杆安装，路口斑马线绘制、局部土方挖填清运，休息座椅制作安装，局部路沿石制安等全过程监理。

2.3 项目建设地点：云南农业大学东校区；

### 2.4 项目总投资：

2.4.1 云南农业大学工科教学综合实训中心场地平整项目，预算投资约人民币 110 万元。**根据国家发改委“关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知”（发改价格[2015] 299 号）的精神，结合企业自身情况，按照市场调节价自行进行“监理服务收费”的报价。监理服务收费最高限价为：2.7 万元，超过即废标。**

2.4.2 云南农业大学东校区人行道路改造项目，预算投资约人民币 135 万元。**根据国家发改委“关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知”（发改价格**

[2015] 299 号) 的精神, 结合企业自身情况, 按照市场调节价自行进行“**监理服务收费**”的报价。监理服务收费最高限价为: **3.4 万元, 超过即废标。**

#### 2.5 计划工期:

2.5.1 云南农业大学工科教学综合实训中心场地平整项目计划工期 20 日历天。

2.5.2 云南农业大学东校区人行道路改造项目计划工期 30 日历天。

### 3、磋商人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内注册, 具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质的独立法人资格; 且具有履行合同的能力, 包括专业、技术资格的能力, 资金、设备和其他物质设施状况, 管理能力, 经验、信誉和相应的从业人员;

3.2 财务要求: 没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态, 提供近二年 (2015 年-2016 年) 完整的审计报告。

**3.3 业绩要求: 提供拟派驻现场监理工程师 (2014 年 1 月至今) 2 个以上同类项目或房屋建筑工程监理项目业绩;**

3.4 总监理工程师: 须注册在本单位的国家注册监理工程师、高级工程师证;

3.5 本合同段不接受联合体投标;

### 4、投标文件的获取

4.1 **愿意参加本次磋商谈判的单位请于 2018 年 1 月 10 日至 2018 年 1 月 15 日** (法定公休日、法定节假日不休息), 每日上午 9:00 时至 11:30 时, 下午 14:00 时至 17:00 时 (北京时间, 下同), 由经办人持营业执照、资质证、安全生产许可证、税务登记证复印件 (加盖鲜章)、法定代表人证件 (法定代表人亲自领取) 或法定代表人身份证明书、授权书及被授权人证件 (授权代理人领取) 以供查验, 同时提交相关证照、证明的复印件留存, 复印件应加盖鲜章。省外监理企业还应具有有效的入滇备案证。

领取竞争性磋商文件地点: 昆明市盘龙区沣源路 452 号至诚楼 114 室。

#### 4.2 现场踏勘:

踏勘时间: 2018 年 1 月 16 日上午 09:00

踏勘地点: 云南农业大学

(现场联系人: 张老师; 联系方式: 13708441204 )。

## 5、竞争性磋商文件的获取、递交

5.1 磋商文件的递交截止时间：2017 年 1 月 18 日上午 09:00-09:30（北京时间）；磋商文件的递交地点：昆明市盘龙区沣源路 452 号 养正楼一楼国资处会议室

5.2 竞争性磋商会时间及地点：

磋商会时间：2017 年 1 月 18 日上午 09:30（北京时间）；

地点：昆明市盘龙区沣源路 452 号养正楼一楼国资处会议室

5.3 谈判单位在决定参加谈判前务必认真阅读磋商文件的全部内容，磋商文件如有变更、补充等，将以书面形式发布。

5.3 磋商申请人如对磋商文件有任何疑问，请于磋商会前 3 个工作日书面致函云南农业大学

## 6、发布公告的媒介

本磋商谈判公告发布在云南农业大学官网主页(<http://www.ynau.edu.cn/>)。

## 7. 联系方式

招标人：云南农业大学

办公地址：云南省昆明市盘龙区沣源路 452 号至诚楼 114 室。

邮政编码：650201 联系人：张老师

电 话：0871-65215548 0871-65227686